Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES DE RENNES
DEPARTEMENT DES AFFAIRES IMMOBILIERES

18BIS, RUE DE CHATILLON
CS 23131
35031 RENNES CEDEX

CENTRE PENITENTIAIRE DE NANTES
68, BOULEVARD ALBERT-EINSTEIN
44000 NANTES



SECTORISATION PORTE 4

22 octobre 2026

CCTP
Cahier des Charges Technique Particulières

➢ *Lot 05 REVETEMENTS DE SOL PEINTURE*

Maitrise d'œuvre Mandataire
Philippe RIDARD
Economiste de la Construction
7, Square de Terre Neuve
Tél. 02 99 36 42 92
06 82 26 07 89
ridard.philippe@orange.fr

BET FLUIDES
DATA POWER CONSTRUCTION
Siège : Le Coudray – 35430 St JOUAN DES GUERETS

TABLE DES MATIERES

1 REVETEMENTS DE SOLS 2

1.1 GENERALITES 2

1.1.1 CONSISTANCE DES TRAVAUX 2
1.1.2 REGLES DE CONSTRUCTION 2
1.1.3 MISE EN ŒUVRE 2
1.1.4 Travaux à prévoir 3

2 PEINTURE 3

2.1 PEINTURE SUR SUPPORTS PLAQUES A PEINDRE 3

2.2 PEINTURE SUR BETON 3

2.3 NETTOYAGE DES LOCAUX e 3

1 REVETEMENTS DE SOLS

1.1 GENERALITES

Les documents de référence indiqués au LOT GENERALITES TCE sont entièrement applicables
Voir particulièrement l'article 00.01.D Programme des travaux pour la localisation des prescriptions.

1.1.1 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux et ouvrages faisant l'objet du présent lot, concernent les l'agencement du projet.

1.1.2 REGLES DE CONSTRUCTION

Outre les documents de références mentionnés au C.P.C. les ouvrages devront répondre aux prescriptions des documents techniques unifiés D.T.U., Normes Françaises et règlements en vigueur, et ce dans leur dernière mise à jour.
L'ensemble des documents réglementaires est censé être connu de l'entrepreneur et certains documents ne sont rappelés dans le présent C.C.T.P. qu'à titre exceptionnel, pour attirer l'attention sur un document de parution récente, ou sur un détail technique particulier ; Ceci afin d'éviter de retranscrire intégralement un texte figurant dans des documents réputés connus de l'entreprise.

1.1.3 MISE EN ŒUVRE

L'entreprise du présent lot devra assurer la réalisation de ses ouvrages y compris toutes sujétions sans aucune réserve
Il devra réceptionner les supports conformément aux règles de l'art et au DTU relatifs à son corps d'état.

.

1.1.4 Travaux à prévoir

Fourniture et pose de dalles PVC plombante U4 P3 validées par un Avis Technique et revendiquées apte à l'emploi dans les locaux classés au plus U4 P3 E1/2 C2 type Allura flex 1.00. ou équivalent.

Prévisions

Dans local WC LAVABO pose sur plancher technique prévu au chapitre 3

2 PEINTURE

2.1 PEINTURE SUR SUPPORTS PLAQUES A PEINDRE

Les prestations attendues sont :
Les réceptions des supports et subjectiles,
Les travaux préparatoires nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages.
L'impression avant pose des ouvrages prévus livrés bruts par le menuisier.
Les retouches de peinture après ajustage des différents éléments de menuiserie,
Les contrôles de l'humidité relative avant toute exécution sur les subjectiles,
Les nettoyages de mise en service.
Préparation de peinture deux couches sur parois traités en plaque à peindre.

Prévisions

Dans le poste 4
Peinture des murs en plaques à peindre

2.2 PEINTURE SUR BETON

Préparation soignée des surfaces non peintes en béton brut après travaux de désamiantage.

Peinture Hydrofuge en deux couches garnissante , phase aqueuse

Prévisions

Au droit des portes P1 et P2 à prévoir sur une bande de 0.50 m de largeur au deux faces formant un encadrement des portes créées en jambage et en linteau y compris dans l'épaisseur des murs

2.3 NETTOYAGE DES LOCAUX e

Dans l'emprise du poste , après travaux, nettoyage du chantier pour laisser les lieux en parfait état de propreté et sous clefs.
A savoir :

- Nettoyage des sols, (avec aspiration et lessivage)
- Nettoyage des menuiseries et vitrages intérieurs et extérieurs,
- Grattage et nettoyage des peines de serrures avec vérification du fonctionnement,
- Nettoyage des quincailleries etc.

$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$$